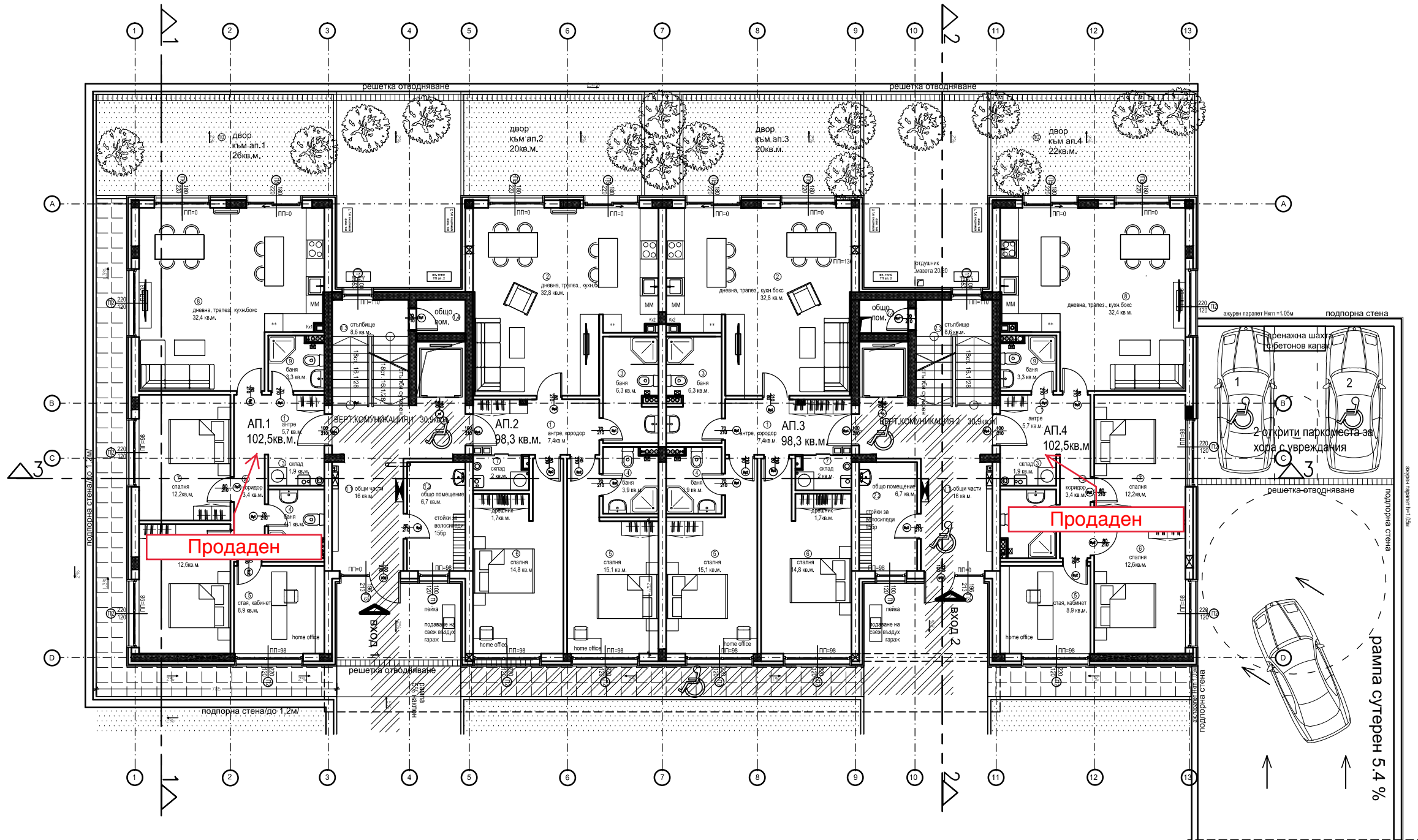


ЖИЛИЩНА СГРАДА с.Иваняне, р-н Баня



ЛЕГЕНДА:

- Стоманобетонова конструкция
- Тухлена зидария 25см
- Тухлена зидария 12см
- Тухлена зидария 25см
Толщина на каменна вата 10см
- Вентилационна фасада
Фиброцементови плоскости
- н.л. 80
- врати
- прозорец
- водосточна тръба
- газов котел
- коминно тапо
- номер на помещението
- име на помещението
- квадратура на помещението
- Минимална ширина на достъпен маршрут 90см, по Наредба 4 от юли 2009г.
- вертикала за вентилация гаражи

ПЛОЩ НА ИМОТА 1961 кв.м
МАКС ПЛЪТНОСТ 25% = 490,25 кв.м
МАКС КИПТ 0,8 = 1569 кв.м
кк 8,5м

РЗП надземно = 1569 кв.м.
БРОЙ апартаменти = 16 бр.
ЗП ПЪРВИ ЕТАЖ 490 кв.м.

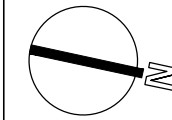
4 апартамента с прилежащ двор
Ап.1 102,5кв.м,
Ап.2 98,3кв.м,
Ап.3 98,3кв.м,
Ап.4 102,5кв.м.

ЗАБЕЛЕЖКИ:

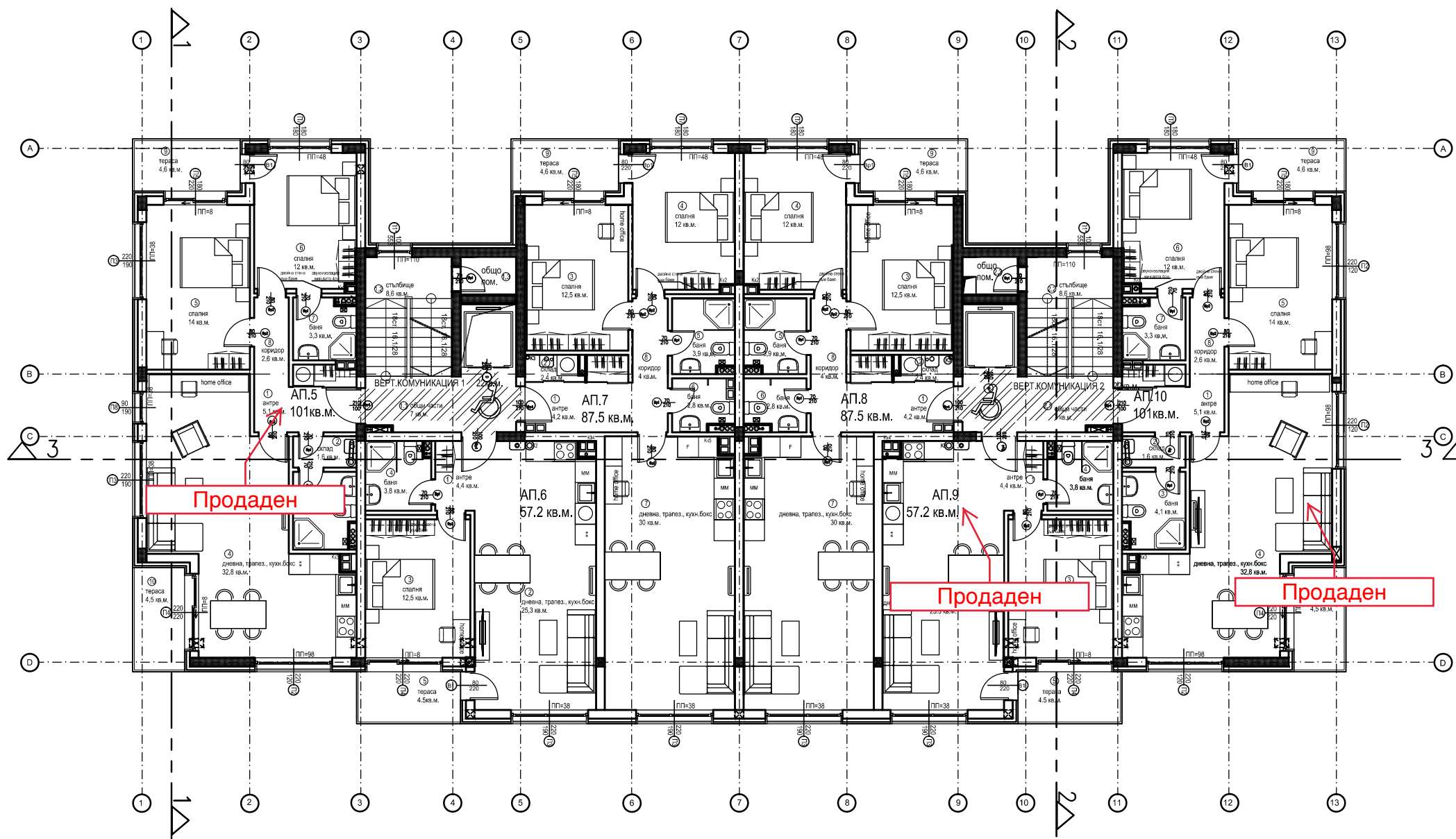
ВСИЧКИ ЧЕРТЕЖИ НА НАСТРОЯЩИЯ ПРОЕКТ ДА СЕ РАЗГЛЕЖДАТ СЪВМЕСТНО С ПРОЕКТИТЕ ПО ЧАСТ КОНСТРУКТИВНА, ИНСТАЛАЦИОННА И ВЕРТИКАЛНА ПЛАНИРОВКА!
Мерките на отворите са зидарски.
Височините на вратите се мерят от готов под.
Всички парапети са с височина мин.1,05м от ката готов под.
Всички апартаменти, които нямат прилежащи складове, са с осигурени с такива в сутерена.
Всички цветове, видове и начин на изпълнение на оградящи фасадни плоскости се съгласуват с проектанта.
Да се спазват всички противопожарни мерки!
Термомоплите са резервен вариант за отопление в случай, че сградата се построи при все още неизпълнен уличен газопровод.

МАТЕРИАЛИ ЗА ДОБЪРШИТЕЛНИ РАБОТИ					
№	ПОМЕЩЕНИЕ	ПЛОЩ	ПОД	СТЕНИ	ТАВАН
ВЕРТ. КОМУН.1					
1	обща част	16 кв.м.	гранитогрес	латекс	латекс
2	общо помещение	6,7 кв.м.	гранитогрес	латекс	латекс
3	стълбиче	8,6 кв.м.	гранитогрес	латекс	латекс
4	общо пом.	1,76 кв.м.	гранитогрес	латекс	латекс
АП.1					
1	вентр	5,7 кв.м.	терцота	латекс	латекс
2	коридор	3,4 кв.м.	терцота	латекс	латекс
3	склад	1,9 кв.м.	терцота	латекс	латекс
4	бана	4,1 кв.м.	терцота	латекс	латекс
5	стая/кабинет	8,9 кв.м.	паркет	латекс	латекс
6	спалня	12,6 кв.м.	паркет	латекс	латекс
7	спалня	12,2 кв.м.	паркет	латекс	латекс
8	дневна, трапез.	32,4 кв.м.	терцота	латекс	латекс
9	бана	3,3 кв.м.	терцота	латекс	латекс
10	двор	26 кв.м.			
АП.2					
1	вентр	7,4 кв.м.	терцота	латекс	латекс
2	дневна, трапез.	32,8 кв.м.	терцота	латекс	латекс
3	бана	6,3 кв.м.	терцота	латекс	латекс
4	бана	3,9 кв.м.	терцота	латекс	латекс
5	спалня	15,1 кв.м.	паркет	латекс	латекс
6	спалня	14,8 кв.м.	паркет	латекс	латекс
7	склад	2 кв.м.	терцота	латекс	латекс
8	двор	20 кв.м.			

МАТЕРИАЛИ ЗА ДОБЪРШИТЕЛНИ РАБОТИ					
№	ПОМЕЩЕНИЕ	ПЛОЩ	ПОД	СТЕНИ	ТАВАН
ВЕРТ. КОМУН.2					
1	обща част	16 кв.м.	гранитогрес	латекс	латекс
2	общо помещение	6,7 кв.м.	гранитогрес	латекс	латекс
3	стълбиче	8,6 кв.м.	гранитогрес	латекс	латекс
4	общо пом.	1,76 кв.м.	гранитогрес	латекс	латекс
АП.3					
1	вентр	5,7 кв.м.	терцота	латекс	латекс
2	коридор	3,4 кв.м.	терцота	латекс	латекс
3	склад	1,9 кв.м.	терцота	латекс	латекс
4	бана	4,1 кв.м.	терцота	латекс	латекс
5	стая/кабинет	8,9 кв.м.	паркет	латекс	латекс
6	спалня	12,6 кв.м.	паркет	латекс	латекс
7	спалня	12,2 кв.м.	паркет	латекс	латекс
8	дневна, трапез.	32,4 кв.м.	терцота	латекс	латекс
9	бана	3,3 кв.м.	терцота	латекс	латекс
10	двор	22 кв.м.			
АП.4					
1	вентр	7,4 кв.м.	терцота	латекс	латекс
2	дневна, трапез.	32,8 кв.м.	терцота	латекс	латекс
3	бана	6,3 кв.м.	терцота	латекс	латекс
4	бана	3,9 кв.м.	терцота	латекс	латекс
5	спалня	15,1 кв.м.	паркет	латекс	латекс
6	спалня	14,8 кв.м.	паркет	латекс	латекс
7	склад/котелно	2 кв.м.	терцота	латекс	латекс
8	двор	20 кв.м.			



ЖИЛИЩНА СГРАДА с.Иваняне, р-н Баня



ЛЕГЕНДА:

- Стоманобетонова конструкция
- Тухлена зидария 25см
- Тухлена зидария 12см
- Тухлена зидария 25см
Топлоизолация каменна вата 10см
Фиброцементови плоскости
- п.л. 80 -подпрозоречен пергач-височина
- врата
- прозорец
- водосточна тръба
- газов котел
- коминно тяло
- климатик
- сигнатура номер на помещението
- номер на помещението
- квadratura на помещението
- Минимална ширина на достъпен маршрут 90см, по Наредба 4 от юли 2009г.
- вертикала за вентилация гаражи

ПЛОЩ НА ИМОТА 1961 кв.м
МАКС ПЛЪТНОСТ 25% = 490,25 кв.м
МАКС КИНТ 0,8 = 1569 кв.м
кк 8,5м

РЗП надземно = 1569 кв.м.
БРОЙ апартаменти = 16 бр.
ПЛОЩ ВТОРИ ЕТАЖ 545 кв.м.

Ап.5, ап.10 101кв.м,
Ап.6, ап.9 57.2кв.м.
Ап.7, ап.8 87.5кв.м.

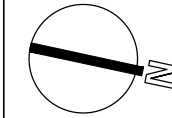
ЗАБЕЛЕЖКИ:

ВСИЧКИ ЧЕРТЕЖИ НА НАСТРОЯЩИЯ ПРОЕКТ ДА СЕ РАЗГЛЕЖДАТ СЪВМЕСТНО С ПРОЕКТИТЕ ПО ЧАСТ КОНСТРУКТИВНА, ИНСТАЛАЦИОННИ И ВЕРТИКАЛНА ПЛАНИРОВКА!
Мерките на отворите са зидарски.
Височините на вратите се мерят от готов под.
Всички парапети са с височина мин.1,05м от kota готов под.
Всички апартаменти, които нямат прилежащи складове, са с осигурени с такива в сутерена.
Всички цветове, видове и начин на изпълнение на оградящи фасадни плоскости се съгласуват с проектанта.
Да се вземат всички противопожарни мерки!
Термопомпите са резервен вариант за отопление в случай, че сградата се построи при все още неизпълнен уличен газопровод.

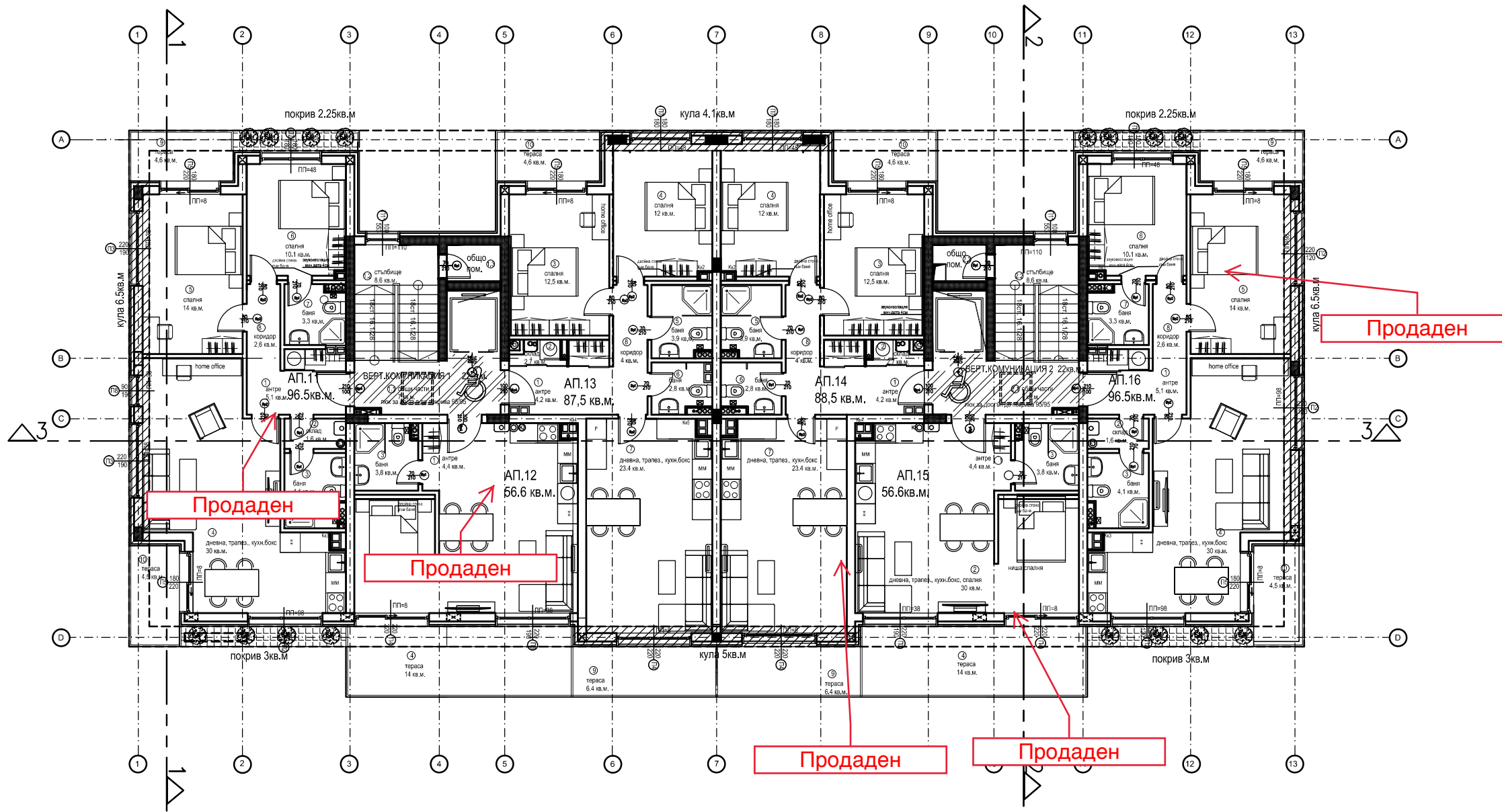
МАТЕРИАЛИ ЗА ДОВЪРШИТЕЛНИ РАБОТИ					
N	ПОМЕЩЕНИЕ	ПЛОЩ	ПОД	СТЕНИ	ТАВАН
	ВЕРТ.КОМУН.1	22 кв.м.			
1	общ.части	7 кв.м.	гранитогрес	латекс	латекс
2	стълбци	8,8 кв.м.	гранитогрес	латекс	латекс
3	общ.пом.	1,78 кв.м.	гранитогрес	латекс	латекс
Ап.5					
1	антре	5,1 кв.м.	теранота	латекс	латекс
2	склад	1,6 кв.м.	теранота	латекс	латекс
3	бани	4,1 кв.м.	теранота	фаянс ПРЗ, Пм	латекс
4	дневна, трапез., кух.бос.	32,8 кв.м.	теранота	латекс	латекс
5	спалня	14 кв.м.	паркет	латекс	латекс
6	спалня	12 кв.м.	паркет	латекс	латекс
7	бани	3,3 кв.м.	теранота	фаянс ПРЗ, Пм	латекс
8	коридор	2,6 кв.м.	теранота	латекс	латекс
9	тераса	4,6 кв.м.	гранитогрес		
10	тераса	4,5 кв.м.	мраморстопане		
Ап.6					
1	антре	4,4 кв.м.	теранота	латекс	латекс
2	дневна, трапез., кух.бос.	25,3 кв.м.	теранота	латекс	латекс
3	спалня	12,5 кв.м.	паркет	латекс	латекс
4	бани	3,8 кв.м.	теранота	фаянс ПРЗ, Пм	латекс
5	тераса	4,5 кв.м.	мраморстопане		
Ап.7					
1	антре	4,2 кв.м.	теранота	латекс	латекс
2	склад	2,7 кв.м.	теранота	латекс	латекс
3	спалня	12,5 кв.м.	паркет	латекс	латекс
4	спалня	12 кв.м.	паркет	латекс	латекс
5	бани	3,9 кв.м.	теранота	фаянс ПРЗ, Пм	латекс
6	бани	2,8 кв.м.	теранота	фаянс ПРЗ, Пм	латекс
7	дневна, трапез., кух.бос.	30 кв.м.	теранота	латекс	латекс
8	коридор	4 кв.м.	теранота	латекс	латекс
9	тераса	4,8 кв.м.	гранитогрес		

МАТЕРИАЛИ ЗА ДОВЪРШИТЕЛНИ РАБОТИ					
N	ПОМЕЩЕНИЕ	ПЛОЩ	ПОД	СТЕНИ	ТАВАН
	ВЕРТ.КОМУН.2	22 кв.м.			
1	общ.части	7 кв.м.	гранитогрес	латекс	латекс
2	стълбци	8,8 кв.м.	гранитогрес	латекс	латекс
3	общ.пом.	1,78 кв.м.	гранитогрес	латекс	латекс
Ап.8					
1	антре	4,4 кв.м.	теранота	латекс	латекс
2	склад	2,7 кв.м.	теранота	латекс	латекс
3	спалня	12,5 кв.м.	паркет	латекс	латекс
4	бани	3,8 кв.м.	теранота	фаянс ПРЗ, Пм	латекс
5	тераса	4,5 кв.м.	мраморстопане		
Ап.9					
1	антре	4,4 кв.м.	теранота	латекс	латекс
2	склад	2,7 кв.м.	теранота	латекс	латекс
3	спалня	12,5 кв.м.	паркет	латекс	латекс
4	спалня	12 кв.м.	паркет	латекс	латекс
5	бани	3,9 кв.м.	теранота	фаянс ПРЗ, Пм	латекс
6	бани	2,8 кв.м.	теранота	фаянс ПРЗ, Пм	латекс
7	дневна, трапез., кух.бос.	30 кв.м.	теранота	латекс	латекс
8	коридор	4 кв.м.	теранота	латекс	латекс
9	тераса	4,8 кв.м.	гранитогрес		

МАТЕРИАЛИ ЗА ДОВЪРШИТЕЛНИ РАБОТИ					
N	ПОМЕЩЕНИЕ	ПЛОЩ	ПОД	СТЕНИ	ТАВАН
	ВЕРТ.КОМУН.3	22 кв.м.			
1	общ.части	7 кв.м.	гранитогрес	латекс	латекс
2	стълбци	8,8 кв.м.	гранитогрес	латекс	латекс
3	общ.пом.	1,78 кв.м.	гранитогрес	латекс	латекс
Ап.10					
1	антре	5,1 кв.м.	теранота	латекс	латекс
2	склад	1,6 кв.м.	теранота	латекс	латекс
3	бани	4,1 кв.м.	теранота	фаянс ПРЗ, Пм	латекс
4	дневна, трапез., кух.бос.	32,8 кв.м.	теранота	латекс	латекс
5	спалня	14 кв.м.	паркет	латекс	латекс
6	спалня	12 кв.м.	паркет	латекс	латекс
7	бани	3,3 кв.м.	теранота	латекс	латекс
8	коридор	2,6 кв.м.	теранота	латекс	латекс
9	тераса	4,6 кв.м.	гранитогрес		
10	тераса	4,5 кв.м.	мраморстопане		



ЖИЛИЩНА СГРАДА с.Иваняне, р-н Баня



- ЛЕГЕНДА:**
- Стъпанобетонна конструкция
 - Тухлена зидария 25см
 - Тухлена зидария 12см
 - Тухлена зидария 25см
Толеризираща каменна вата 10см
Фиброцементови плоскости
 - п.л. 80 -подпрозоречен перава-аносичина
 - врата
 - прозорец
 - водосточна тръба
 - газов котел
 - климатик
 - сигнатура номер на помещение
 - антре 5,1кв.м.
 - квадратура на помещение
 - Минимална ширина на достъпен маршрут 90см, по Наредба 4 от юли 2009г
 - Кула до 25кв.м по чл.111/1
 - Покрив -отдължаване последен етаж по чл.111/1
 - вертикала за вентилация гаражи
 - име на помещение

ПЛОЩ НА ИМОТА 1961 кв.м
 МАКС ПЛЪТНОСТ 25% = 490,25 кв.м
 МАКС КИИТ 0,8 = 1569 кв.м
 кк 8,5м

РЗП надземно = 1569 кв.м.
 БРОЙ апартаменти = 16 бр.
 ПЛОЩ ТРЕТИ ЕТАЖ 534 кв.м.

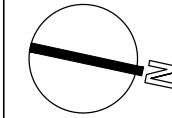
АП.11, ап.16 96.5кв.м,
 Ап.12, ап.15 56.6кв.м,
 Ап.13, ап.14 88.5кв.м.

ЗАБЕЛЕЖКИ:

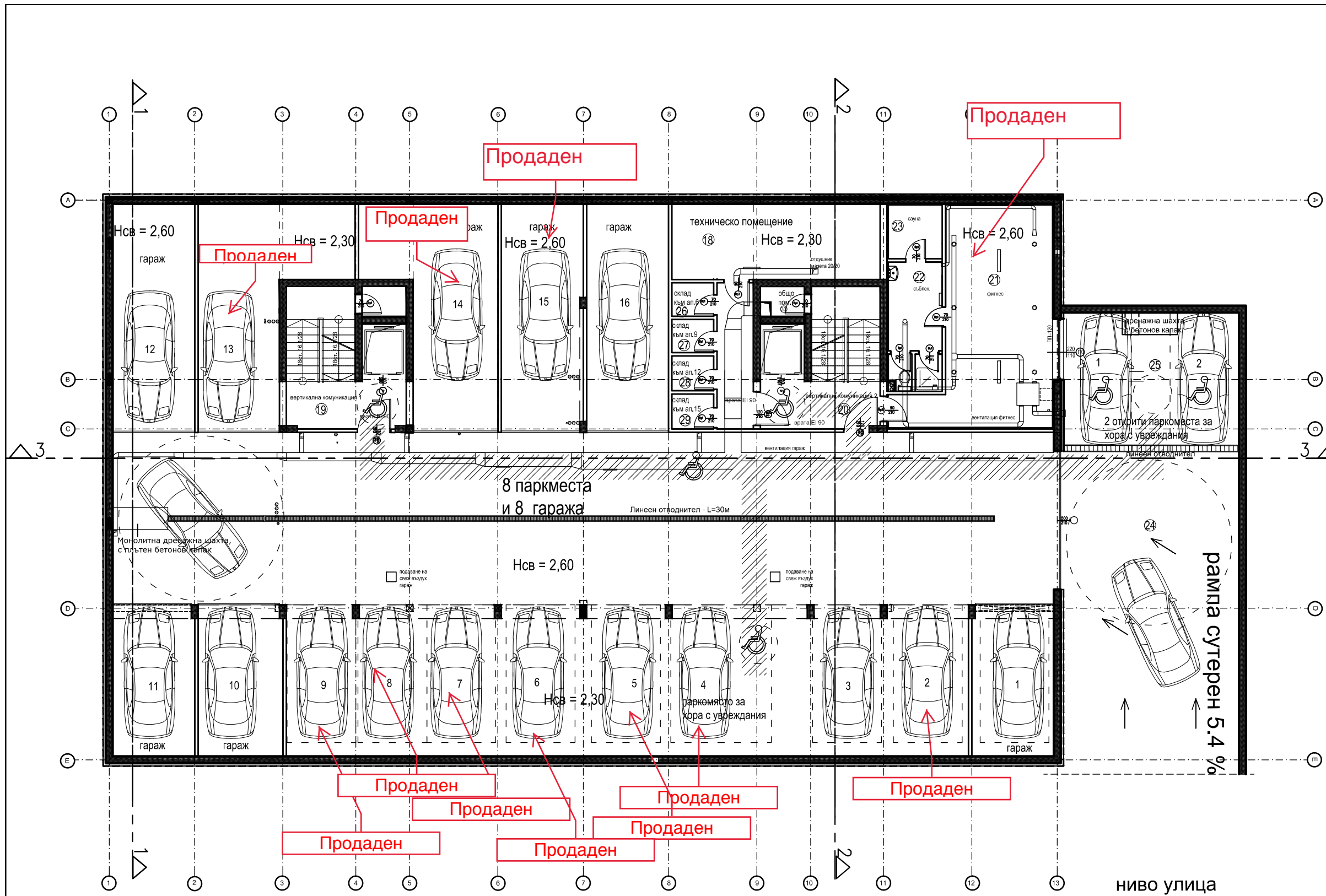
ВСИЧКИ ЧЕРТЕЖИ НА НАСТРОЯЩИЯ ПРОЕКТ ДА СЕ РАЗГЛЕЖДАТ СЪВМЕСТНО С ПРОЕКТИТЕ ПО ЧАСТ КОНСТРУКТИВНА, ИНСТАЛАЦИОННА И ВЕРТИКАЛНА ПЛАНИРОВКА!
 Мерките на отворите са зидарски.
 Височините на вратите се мерят от готов под.
 Всички парпети са с височина мин.1,05м от kota готов под.
 Всички апартаменти, които нямат прилежащи складове, са с осигурени с такива в сутерена.
 Всички цветове, видове и начин на изпълнение на оградящи фасадни плоскости се съгласуват с проектанта.
 Да се спазват всички противопожарни мерки!

МАТЕРИАЛИ ЗА ДОВЪРШИТЕЛНИ РАБОТИ					
N	ПОМЕЩЕНИЕ	ПЛОЩ	ПОД	СТЕНИ	ТАВАН
ВЕРТ.КОМ.Н.1					
1	обща части	7 кв.м.	гранитгорес	латекс	латекс
2	стълбище	8,6 кв.м.	гранитгорес	латекс	латекс
3	общ пом.	7,8 кв.м.	гранитгорес	латекс	латекс
АП.11					
1	антре	5,1 кв.м.	теракота	латекс	латекс
2	спалня	14 кв.м.	теракота	латекс	латекс
3	баня	3,3 кв.м.	Фаянс ПРЗ, ПМ	латекс	латекс
4	дневна, трапез., кух.бос.	30 кв.м.	теракота	латекс	латекс
5	спалня	14 кв.м.	паркет	латекс	латекс
6	спалня	10,1 кв.м.	паркет	латекс	латекс
7	баня	3,3 кв.м.	Фаянс ПРЗ, ПМ	латекс	латекс
8	коридор	2,6 кв.м.	теракота	латекс	латекс
9	тераса	4,6 кв.м.	гранитгорес		
10	тераса	4,5 кв.м.	мразустоен гранитгорес		
АП.12					
1	антре	4,4 кв.м.	теракота	латекс	латекс
2	дневна, трапез., кух.бос.	30 кв.м.	теракота	латекс	латекс
3	баня	3,8 кв.м.	Фаянс ПРЗ, ПМ	латекс	латекс
4	тераса	14 кв.м.	мразустоен гранитгорес		
АП.13					
1	антре	4,2 кв.м.	теракота	латекс	латекс
2	спалня	12,5 кв.м.	паркет	латекс	латекс
3	спалня	12 кв.м.	паркет	латекс	латекс
4	баня	3,9 кв.м.	Фаянс ПРЗ, ПМ	латекс	латекс
5	баня	2,8 кв.м.	Фаянс ПРЗ, ПМ	латекс	латекс
6	дневна, трапез., кух.бос.	23,4 кв.м.	теракота	латекс	латекс
7	коридор	4 кв.м.	теракота	латекс	латекс
8	тераса	6,4 кв.м.	мразустоен гранитгорес		
9	тераса	6,4 кв.м.	мразустоен гранитгорес		

МАТЕРИАЛИ ЗА ДОВЪРШИТЕЛНИ РАБОТИ					
N	ПОМЕЩЕНИЕ	ПЛОЩ	ПОД	СТЕНИ	ТАВАН
ВЕРТ.КОМ.Н.2					
1	обща части	7 кв.м.	гранитгорес	латекс	латекс
2	стълбище	8,6 кв.м.	гранитгорес	латекс	латекс
3	общ пом.	1,79 кв.м.	гранитгорес	латекс	латекс
АП.14					
1	антре	5,1 кв.м.	теракота	латекс	латекс
2	спалня	14 кв.м.	паркет	латекс	латекс
3	баня	4,1 кв.м.	Фаянс ПРЗ, ПМ	латекс	латекс
4	дневна, трапез., кух.бос.	30 кв.м.	теракота	латекс	латекс
5	спалня	14 кв.м.	паркет	латекс	латекс
6	спалня	10,1 кв.м.	паркет	латекс	латекс
7	баня	3,3 кв.м.	Фаянс ПРЗ, ПМ	латекс	латекс
8	коридор	2,6 кв.м.	теракота	латекс	латекс
9	тераса	4,6 кв.м.	мразустоен гранитгорес		
10	тераса	4,5 кв.м.	мразустоен гранитгорес		
АП.15					
1	антре	4,4 кв.м.	теракота	латекс	латекс
2	дневна, трапез., кух.бос.	30 кв.м.	теракота	латекс	латекс
3	баня	3,8 кв.м.	Фаянс ПРЗ, ПМ	латекс	латекс
4	тераса	14 кв.м.	мразустоен гранитгорес		
АП.16					
1	антре	4,2 кв.м.	теракота	латекс	латекс
2	спалня	12,5 кв.м.	паркет	латекс	латекс
3	спалня	12 кв.м.	паркет	латекс	латекс
4	баня	3,9 кв.м.	Фаянс ПРЗ, ПМ	латекс	латекс
5	баня	2,8 кв.м.	Фаянс ПРЗ, ПМ	латекс	латекс
6	дневна, трапез., кух.бос.	23,4 кв.м.	теракота	латекс	латекс
7	коридор	4 кв.м.	теракота	латекс	латекс
8	тераса	6,4 кв.м.	мразустоен гранитгорес		
9	тераса	6,4 кв.м.	мразустоен гранитгорес		



ЖИЛИЩНА СГРАДА с.Иваняне, р-н Баня



ЛЕГЕНДА:

- Стъклобетонна конструкция
- Стъклобетонна стена 25см
- Топлоизолация 10см XPS
- Хидроизолация
- Топлоизолация към ата 5см
- Стъклобетонна стена 25см
- Топлоизолация 10см XPS
- Хидроизолация
- Тухлена зидария 12см
- Тухлена зидария 25см
- п.л. 80 - подпрозоречен перваз-височина
- - врата
- - прозорец
- - водосточна тръба
- - газов котел
- - котинно тапо
- - сигнатура номер на помещението
- - името на помещението
- - квадратура на помещението
- - вертикала за вентилация гаражи

ПЛОЩ НА ИМОТА 1961 кв.м
 МАКС ПЛЪТНОСТ 25% = 490,25 кв.м
 МАКС КИНТ 0,8 = 1569 кв.м
 кк 8,5м

РЗП надземно = 1569 кв.м.
 БРОЙ апартаменти = 16 бр.
 ПЛОЩ СУТЕРЕН 723 кв.м.

8 паркоместа, 8 гаража
 Фитнес със сауна
 Мазета 4бр.
 Техническо помещение
 Открита рампа

ЗАБЕЛЕЖКИ:

ВСИЧКИ ЧЕРТЕЖИ НА НАСТРОЯЩИЯ ПРОЕКТ ДА СЕ РАЗГЛЕЖДАТ СЪВМЕСТНО С ПРОЕКТИТЕ ПО ЧАСТ КОНСТРУКТИВНА, ИНСТАЛАЦИОННИ И ВЕРТИКАЛНА ПЛАНИРОВКА!
 Мерките на отворите са зидарски.
 Височините на вратите се мерят от готов под.
 Всички парпети са с височина мин.1,05м от kota готов под.
 Всички апартаменти, които нямат прилежащи складове, са с осигурени с такива в сутерена.
 Всички цветове, видове и начин на изпълнение на оградящи фасадни плоскости се съгласуват с проектанта.
 Да се спазват всички противопожарни мерки!
 Термомоплите са резервен вариант за отопление в случай, че сградата се построи при все още неизпълнен уличен газопровод.

N	ПОМЕЩЕНИЕ	ПЛОЩ	ПОД	СТЕНИ	ТАВАН
1	гараж	16 кв.м.	бетон	боя	латекс
2	паркоместо	16 кв.м.	бетон	—	—
3	паркоместо	14,5 кв.м.	бетон	—	—
4	паркоместо	27 кв.м.	бетон	—	—
5	паркоместо	17 кв.м.	бетон	—	—
6	паркоместо	17 кв.м.	бетон	—	—
7	паркоместо	14 кв.м.	бетон	—	—
8	паркоместо	14 кв.м.	бетон	—	—
9	паркоместо	13,8 кв.м.	бетон	—	—
10	гараж	16,9 кв.м.	бетон	боя	латекс
11	гараж	16,3 кв.м.	бетон	боя	латекс
12	гараж	24,9 кв.м.	бетон	боя	латекс
13	гараж	31,8 кв.м.	бетон	боя	латекс
14	гараж	30,9 кв.м.	бетон	боя	латекс

N	ПОМЕЩЕНИЕ	ПЛОЩ	ПОД	СТЕНИ	ТАВАН
15	гараж	23,4 кв.м.	бетон	боя	латекс
16	гараж	24,1 кв.м.	бетон	боя	латекс
17	тех. помещ.	20,7 кв.м.	бетон	боя	латекс
18	верт. кому-1	22,4 кв.м.	бетон	боя	латекс
19	верт. кому-2	22,4 кв.м.	бетон	боя	латекс
20	фитнес	32,7 кв.м.	бетон	боя	латекс
21	сауна	9,44 кв.м.	бетон	боя	латекс
22	открита рампа	83 кв.м.	бетон	—	—
23	двоотворна дъгообразна	32 кв.м.	бетон	—	—
24	склад ап.6	1,84 кв.м.	бетон	боя	боя
25	склад ап.9	1,83 кв.м.	бетон	боя	боя
26	склад ап.12	1,91 кв.м.	бетон	боя	боя
27	склад ап.15	1,92 кв.м.	бетон	боя	боя
28	общ. пом.	1,78 кв.м.	бетон	боя	боя